

INFORMAZIONI PERSONALI



📍 Via Zotti, 2, 38068, Rovereto (TN), Italia

☎ 0464 44 31 11

✉ filippo.manfredi@trentinosviluppo.it

Sesso Maschio | Data di nascita 12/03/1981 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dal 1 gennaio 2014 ad oggi

Direttore Dipartimento Sviluppo Economico – Trentino Sviluppo S.p.A.

Attività svolta: coordinamento attività in diretta subordinazione dal CEO:

- coordinamento attività connessa al real estate (come attività precedente);
- coordinamento attività connessa alle filiere produttive (6 collaboratori);
- coordinamento attività connesse alle nuove imprese (7 collaboratori): sviluppo di programmi per l'avvio d'impresa e gestione di servizi ad alto valore per cluster di imprese (imprese insediate in Business Innovation Centre);
- coordinamento partecipazioni industriali della società

Dal 1 gennaio 2013
A dicembre 2013

Direttore Divisione Attività Produttive - Trentino Sviluppo S.p.A.

Attività svolta: coordinamento attività in diretta subordinazione dal CEO:

- coordinamento attività connessa al real estate (9 collaboratori): programmazione e monitoraggio budget interventi immobiliare (patrimonio 600 mil €), analisi di fattibilità, valorizzazione compendi dismessi, strutturazione di procedure operative e gestionali, coordinamento attività operativa con il supporto degli uffici legali e finanziari;
- coordinamento attività connessa alla finanza d'impresa (6 collaboratori): analisi piani industriali, relazioni con clienti per operazioni immobiliari (lease back, leasing, locazioni), gestione dinamiche società partecipate e controllate (40 società, valore nominale di 130 mil €), coordinamento attività determinazione incentivi in collaborazione con Agenzia Provinciale Incentivi Attività Economiche (Trento), attività di supporto in stadio di pre-crisi aziendale.
- coordinamento attività connesse ai servizi alle imprese (2 collaboratori): gestione di servizi ad alto valore per imprese insediate in Business Innovation Centre gestiti dalla società

Dal 1 giugno 2008
A dicembre 2012

Responsabile Istruttorie e Partecipazioni - Trentino Sviluppo S.p.A.

Attività svolta: supervisione e coordinamento (6) analisti finanziari per operazioni di:

- intervento con equity e attività di gestione del portfolio societario (interventi mediamente di 2 mil. €).
- operazioni di sale & lease back (dal 2007 al 2012 interventi per circa 162 mil. €);
- coordinamento due diligence amministrative presso le società;
- analisi di business plan propedeutici agli insediamenti nei B.I.C. (Business Innovation Centre) gestiti dalla società;
- estensore verbali riunioni Consiglio di Amministrazione
- attività di business intelligence e team leader di un progetto di miglioramento interno (in collaborazione con il Kaizen Institute).

Da settembre 2006
a maggio 2008

Assistente di Direzione – Trentino Sviluppo S.p.A.

Attività svolta: pianificazione e controllo delle attività societarie al fianco del Direttore e del Vicedirettore Generale e dei Direttori d'Area, verbalizzazione delle riunioni del Consiglio di Amministrazione.

Dal 2007 referente del coordinamento del progetto HABITECH – il Distretto Tecnologico Trentino per l'energia e l'ambiente, ora gestito da una società privata (<http://www.dttt.it>).

Da Marzo 2006
ad Agosto 2006

Area Comunicazione e al Marketing Territoriale – Trentino Sviluppo S.p.A.

Attività svolta: redazione di brief per materiale di comunicazione, elaborazione e preparazione presentazione istituzionale societaria, analisi di benchmark ed elaborazione schema generale per elaborazione di un bilancio sociale con supporto di Business Press (Agenzia di PR e Social Media Relations).

Project leader del PREMIO D2T START CUP (premio per giovani imprenditori) – budget 120.000 Euro
www.premiod2t.it

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- frequentante **MASTER** in Business Administration (Cuoia - EMBA 11)
- 2013 **DIPLOMA** - Percorso di alta specializzazione professionale 2012/2013 materia contabilità e bilancio
- 2005 **MASTER Programme** in Leadership and International Management (10 mesi full time) - Baltic Business School (BBS), Kalmar, (**Svezia**). Titolo della tesi: "Timing and conditioning of knowledge in project-based organization".
- LAUREA Quadriennale Economia e Commercio** – Università degli Studi di Trento. Titolo della tesi: "Verso una Project Learning Organization".
- 2000 **LICEO** Scientifico Primo Levi (Verona).

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	Fluente	Fluente	Fluente	Fluente	Fluente

Competenze organizzative e gestionali leadership (attualmente responsabile di un team di oltre 20 persone)
 change management
 business plan
 strategia d'impresa
 finanza start up

Competenze informatiche buona padronanza degli strumenti Microsoft Office

Patente di guida Patente di guida A e B

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Pubblicazioni**
- Manfredi, F. Check up aziendale per l'internazionalizzazione dell'impresa. Guida Pratica per le Aziende. Sistema Frizzera 24. nr. 1 gennaio 2014. (<http://www.gpa.ilsole24ore.com>)
- Manfredi, F. – Sanson, C. Finanziamenti: opportunità per l'avvio d'impresa. Guida Pratica per le Aziende. Sistema Frizzera 24. nr. 11 novembre 2013. (<http://www.gpa.ilsole24ore.com>)
- Manfredi, F. – Rovro, F. Finanza Pubblica: opportunità per le imprese. Guida Pratica per le Aziende. Sistema Frizzera 24. nr. 10 ottobre 2013. (<http://www.gpa.ilsole24ore.com>)
- Manfredi, F. Rapporto Banca – Impresa, richiesta di finanziamento. Guida Pratica per le Aziende. Sistema Frizzera 24. nr. 6 - giugno 2013. (<http://www.gpa.ilsole24ore.com>)
- Manfredi, F. Incentivi alla ricerca: novità del decreto crescita. Guida alla Contabilità & Bilancio. Sistema Frizzera 24. nr. 16 - settembre 2012. (<http://www.24orefrizzera.ilsole24ore.com>)
- Garofalo, A. e Manfredi, F. From idea to project: distinguishing features of 'systemic creative ideation'. IASP (International Association of Science Parks). Barcellona, Spagna. (www.iaspbarcelona2007.it), 2007.
- Manfredi, F e Ziush, N. M.. Knowledge Management in Project-Based Organizations: The interplay of time orientations and knowledge interventions. Conference paper: Science and Technology in Society: An Interdisciplinary Graduate Student Conference. Washington D.C. (www.stglobal.org), 2006.
- Cuel, R. e Manfredi, F.. Toward a Project Learning Organization. Conference paper: I-KNOW '06 Stadthalle Graz. Austria (www.i-know.at), 2006.
- Dati personali**
- Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".